

Bostadsrättsföreningen Smedsbacken 15 – Bilaga A

Sammanställning som anger medlemmens respektive föreningens underhållsansvarsområde vad avser lägenheten.

Reviderad vid årsmöte 2008-04-10

	Medlem	Föreningen
Allmänt:		
Ventilationsfilter	X	
Ventilationsdon	X	
Ursprungliga ventilationskanaler		X
Ventilationskontroll och sotning		X
Radiator med ventil och termostat		X
Elinstallationer före huvudsäkring		X
Elinstallationer efter huvudsäkring	X	
Ökad effekt för el inkl uppsäkring	X	
Brandvarnare	X	
Källar och vindsförråd	X	
Inredningssnickerier	X	
Gardinstänger	X	
Beslag	X	
Namnskylt i entré, material och gravyr		X
Sanering mot ohyra		X
Badrum och WC		
Packningar, ventiler	X	
Alla VVS-installationer efter avsättningar i vägg eller golv	X	
Avloppsledning i golv	X	
Tätskikt	X	
Rensning av avloppsledning fram till vertikal stamledning	X	
All inredning	X	
Kök		
Alla VVS-installationer efter avsättningar i vägg eller golv	X	
Avloppsledning i golv	X	
Rensning av avloppsledning fram till vertikal stamledning	X	
All inredning	X	
Lägenhetens ytterdörr		
Låscylinder, låskista	X	
Handtag, utsida	X	
Handtag, insida	X	
Beslag för lås och handtag, insida	X	
Beslag för lås och handtag, utsida	X	
Dörrblad, karm, foder		X
Dörrblad insida	X	
Dörr-ringklocka	X	
Brevinkast		X
Namnskylt, material		X
Namnskylt, arbete	X	
Tätningsslistor	X	
Lägenhetens golv, väggar och tak		
Ytskikt, lister, snickerier, ytbehandling	X	

Fönster

Karm och båges utsida, aluminium

X

Karm och bågar övrigt

X

Tättningslister, beslag, persienner

X

Glas, fönsterbänk, springventil

X

Balkong

Räcke, golv, väggar

X

Belysningsarmatur

X