

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma onsdagen den 19 mars och onsdagen den 9 april 2014 i BRF Smedsbacken 15.

Antecknas att föreningsstämman onsdagen den 19 mars, efter att punkterna 1-17 i dagordningen behandlats, beslöt ajournera sig till den 9 april kl 19.30 för fortsatt stämma varvid punkterna 18-21 i dagordningen behandlades.

Plats: Bergströms lägenhet, 4 tr

Röstlängd:	Göran Wigart (ej pkt 12-17)	lgh 0902
	Thomas Eidefors	lgh 1002
	Johan Ek	lgh 1003
	Gunnar Bergström (ej pkt 1-17)	lgh 1101
	Charlotte Raab (ej pkt 18-21)	lgh 1102
	Alexandra Larsson	lgh 1103
	Jakob Karlsson (ej pkt 18-21)	lgh 1201
	Anders Malmén	lgh 1203
	Carin Johansson	lgh 1301
	Elisabeth Åhlund (ej pkt 18-21)	lgh 1302
	Lars Bergström	lgh 1303
	Birgitta Hagström	lgh 1402
Övriga närvarande:	Elias Jacobson (ej pkt 1-17)	lgh 1103
	Erika Bjerström (enbart pkt 17)	lgh 1203
	Ann Bergström	lgh 1303
	Emilie Westholm (ej pkt 18-21)	

- § 1 **Stämmans öppnande**
Lars Bergström öppnade föreningsstämman och hälsade alla välkomna.
- § 2 **Fastställande av röstlängd**
Röstlängd enligt ovan fastställdes.
- § 3 **Godkännande av dagordningen**
Den föreslagna dagordningen godkändes med den ändringen att frågorna under punkt 15 och 16 (avseende källar- och vindskontoren) skulle behandlas omedelbart efter punkt 11 varför frågorna enligt dagordningen fick den nya ordningsföljd som svarar mot numreringen i detta protokoll.
- § 4 **Val av ordförande vid stämman**
Lars Bergström valdes till ordförande vid stämman.
- § 5 **Anmälan av styrelsens val av protokollförare**
Styrelsens val av Johan Ek att föra stämmoprotokollet anmäldes.
- § 6 **Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**
Thomas Eidefors och Alexandra Larsson valdes till justeringsmän, tillika rösträknare.

CP 21

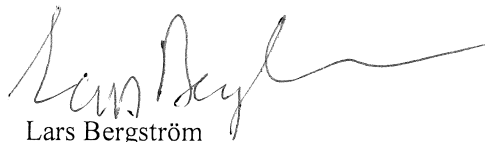
- § 7 **Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst**
Paragraf 35 i föreningens stadgar föreskriver att kallelse skall ske "tidigast fyra veckor före stämman ... och senast två veckor före ordinarie stämman". Kallelse har skett genom (i) anslag på anslagstavlan i husets entré från den 20 februari 2014 till dagen för stämman, (ii) per e-mejl till av medlemmarna angivna mejladresser den 20 februari 2014 och (iii) genom meddelande i samtliga brevlådor i huset den 20 februari 2014, varför stämman befanns vara utlyst i enlighet med stadgarna.
- § 8 **Styrelsens årsredovisning**
Årsredovisningen föredrogs av Lars Bergström och Johan Ek. Årsredovisningen godkändes och lades till handlingarna.
- § 9 **Revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse föredrogs av Emelie Westholm. Revisorerna föreslog att de presenterade resultat- och balansräkningarna skulle fastställas och att styrelsen skulle beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.
- § 10 **Fastställande av resultat- och balansräkning**
Föreningsstämman beslöt att fastställa resultat- och balansräkningarna enligt revisorernas rekommendation.
- § 11 **Beslut om resultatdisposition**
Föreningsstämman beslöt att följa styrelsens förslag till vinstdisposition enligt förvaltningsberättelsen.
- § 12 **Fördelning av allmänna utrymmen till källar- och vindskontor**
Föreningsstämman beslöt, i enlighet med styrelsen förslag, att följande gemensamma utrymmen i fastigheten ska avsättas till vinds- och källarkontor åt medlemmarna och BRF:
 - Före detta tvättstugan på vinden
 - Före detta torkrummet på vinden
 - Före detta mangelrummet på vinden
 - Före detta piskaltanen på vinden
 - Före detta skyddsrummet i källaren
- § 13 **Bemyndigande för styrelsen att omfördela källar- och vindskontoren på medlemmarna**
Föreningsstämman beslöt, i enlighet med styrelsen förslag, bemyndiga styrelsen att fördela nuvarande vinds- och källarkontor, jämte nya kontor i före detta gemensamma utrymmen, på föreningens lägenheter och BRF baserat på nedanstående principer:
 - Varje lägenhet får kontor som i möjligaste mån, sett till ytan, ska motsvara andelstalet.
 - Vindskontoren delas ut uppifrån och neråt i huset
 - De som får snedtak i sina vindskontor kompenseras med extra golvyta
 - De som tilldelas flera befintliga kontor i det gamla källarförrådet ska i den mån det går få kontor som angränsar till varandra
 - Kontoren får enbart användas för förvaring av medlemmarnas tillhörigheter och inte för någon form av verksamhet
 - BRF ska tilldelas ett eget kontor för förvaring av dokument, trädgårdsredskap mm

21

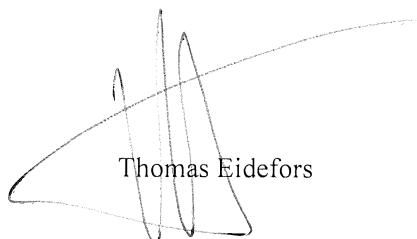
- § 14 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Föreningsstämman beslöt att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.
- § 15 **Arvoden åt styrelsen och revisorerna**
Föreningsstämman beslöt att arvode om sammanlagt 25 000 kronor skall utgå till styrelsen och revisorerna för verksamhetsåret 2014.
- § 16 **Information om budget, årsavgifter och arbetsplan**
Lars Bergström presenterade en budget för 2014.
- § 17 **Av medlem skriftligt föränmäld fråga**
Inga föränmälda frågor som anmälts senast fyra veckor före stämman förelåg.
- § 18 **Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter**
Föreningsstämman valde enhälligt följande personer:
Lars Bergström och Johan Ek till ordinarie ledamöter för en period av ett år.
Thomas Eidefors, Elias Jacobson och Jakob Karlsson till ordinarie ledamöter för en period av två år.
Carin Johansson till styrelsesuppleant för en period av två år.
- Noterades att Lars Bergström och Johan Ek ställt upp för omval för en period av ytterligare ett år istället för två år.
- § 19 **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
Alexandra Larsson och Göran Wigart valdes till ordinarie revisorer och Gunnar Bergström valdes till revisorssuppleant, samtliga för en period av ett år.
- § 20 **Val av valberedning**
Föreningsstämman valde Ann Bergström till valberedning.
- § 21 **Föreningsstämmans avslutande**
Lars Bergström tackade de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet


Johan Ek
Mötessekreterare


Lars Bergström
Mötesordförande

Justeras


Thomas Eidefors


Alexandra Larsson